

【伊豆高原・定住向売別荘】 ～大室高原10丁目/緑に囲まれた住環境です～

◇価格1,680万円 ◇土地390㎡(南西角地) ◇建物76.18㎡(3LDK)

☆平成20年3月外装リフォーム/平成19年3月内装リフォーム ☆温泉有

建物外観



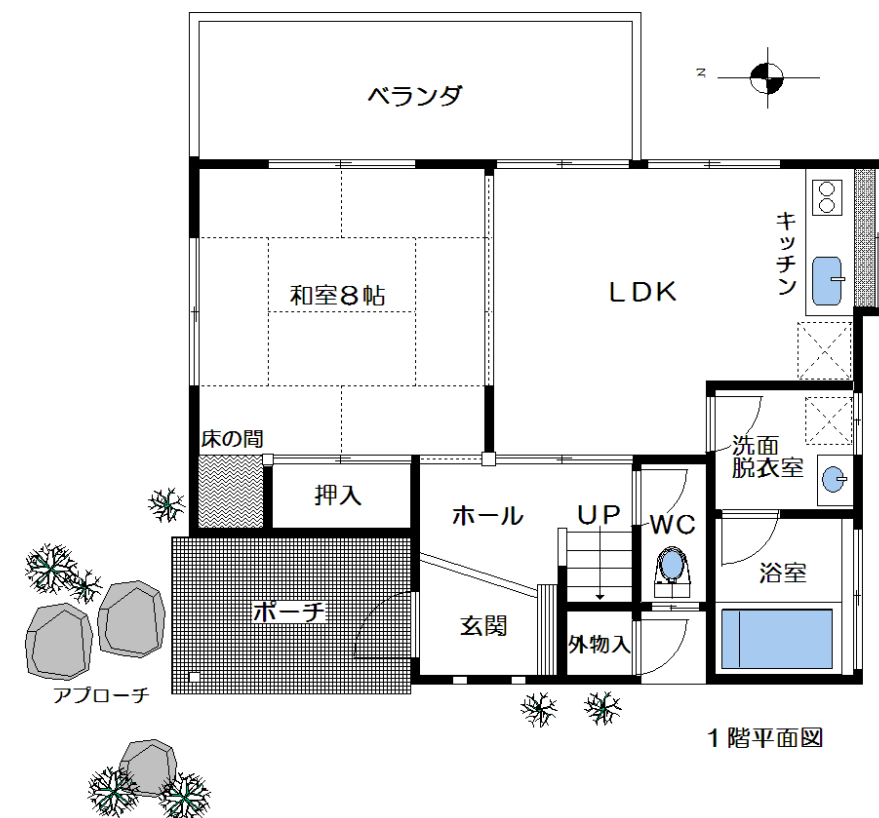
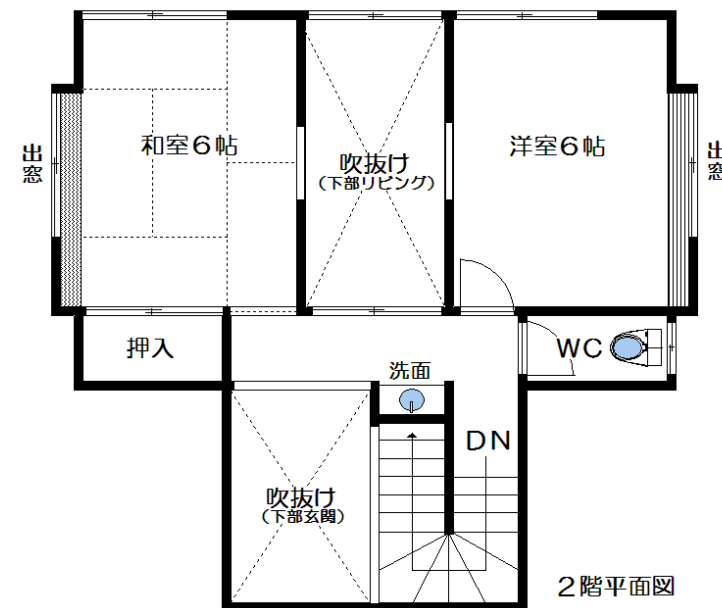
明るい浴室



室内の様子



建物の東側にある庭



※販売図面は概略です。現況と相違する場合は現況を優先と致します。

- ◆【物件概要】◆所在地/伊東市富戸1317番 分譲地/大室高原別荘地10丁目747 ◆最寄駅/『伊豆高原駅』より車8分(4.6km)
- ◆土地/390㎡(117.97坪) 権利/所有権 地目/宅地
- ◆建物/延床面積76.18㎡(23.04坪) 構造/木造スレート葺2階建 築年/昭和61年12月 間取り/3LDK
- ◆設備/私営水道・東京電力・個別PG・個別浄化槽・温泉・駐車場1台 ◆道路/南側4m幅に約18m・西側4m幅に約20m(南西角地)
- ◆法令/都市計画区域内・非線引き区域・用途地域無指定 他の法令/宅地造成等規制法・自然公園法・静岡県建築基準条例・第22条
- ◆建ぺい率20% 容積率60% ◆備考/大室高原自治会費7,200円(年額) 水道名義変更料31,500円 ※分譲地内規約有
- ◆温泉有/温泉名義変更料262,500円・温泉再開料97,650円・契約期限は温泉利用開始後1ヶ月、契約更新料40万円(10年毎)
- ◆現況/居住中 ◆引渡し時期/相談



静岡県知事(1)第13053号

株式会社 興陽企画

HPアドレス<http://www.koyo-resort.co.jp>

〒413-0232 静岡県伊東市八幡野 1113-25

国道135号線沿 Tel 0557-54-3333 (代表)

Fax 0557 54 3331

・取引態様: 媒介