

【南熱海グリーンヒル別荘地】

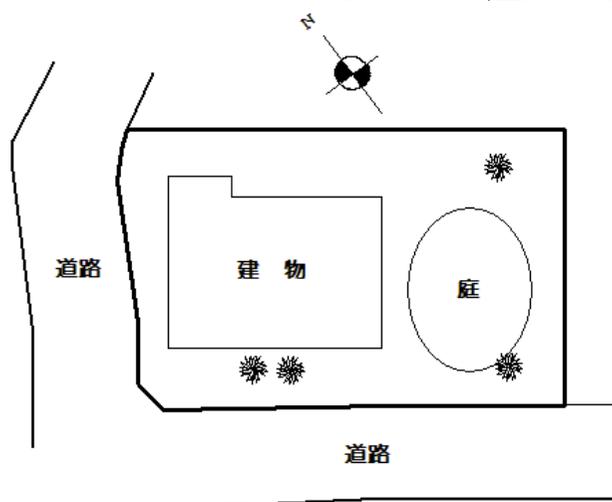
～平屋造りの温泉付別荘・熱いかけ流し温泉が一日中楽しめます～

○価格1,650万円 ○敷地面積83坪 ○建物面積23坪/3LDK+ガレージと物置

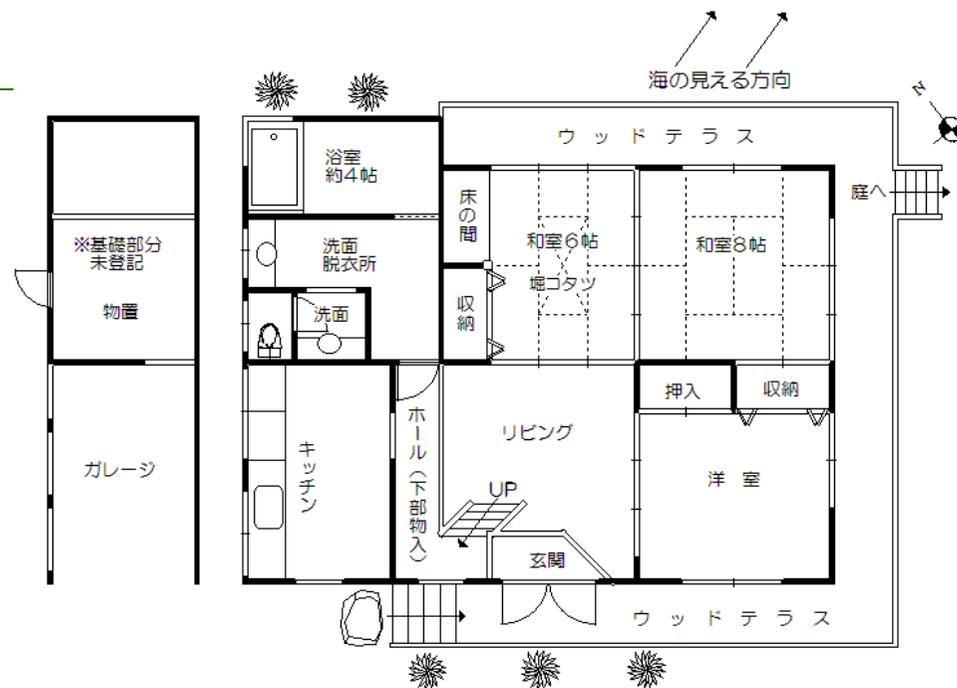
☆平成16年に内装 外装をリフォーム済 ☆建物の3方向に広がるテラスが魅力です



48℃のかけ流しの温泉



部屋から海を望みます



南側に広がるお庭

全面道路より富士山を望みます



○物件/売別荘○所在地/熱海市下多賀1713番○分譲地/南熱海グリーンヒル別荘地○交通/網代駅より車5分(1.9^{km})・熱海駅より車約20分○土地/276㎡(83.49坪)・他に私道持分44㎡あり○権利/所有権
 ○地目/山林(現況・宅地)○建物/構造/木造スレート葺平屋建・床面積/77.81㎡(23.53坪)・築年/昭和47年10月(※平成16年に内装外装リフォーム済)・間取り/3LDK+ガレージ+物置(基礎部分未登記)
 ○法令/都市計画区域内・非線引区域・用途地域無指定・第2種風致地区・建ぺい率/40%・容積率/200%・宅地造成等規制法・静岡県建築基準条例○道路/北西側約5m幅・南西側約4.5m幅道路の角地
 ○設備/公営水道/熱海市・電気/東京電力・ガス/個別PG・下水/個別浄化槽・温泉付/名義変更料105,000円必要・次回温泉契約更新料50,000円(5年毎)・温泉使用料15,750円(月額)※現在メーター無し
 ○町会費15,000円(年額)○現況/空○引渡し/即可能
 ※販売図面は概要です。現況と相違する場合、現況を優先と致します。



国土交通大臣免許(6)第3497号

株式会社 興陽企画

HPアドレス<http://www.koyo-resort.co.jp>

伊豆高原支店：〒413-0232 静岡県伊東市八幡野 1113-25

国道135号線沿 TEL 0557-54-3333 (代表) ・取引態様：媒介

Fax 0557 54 3331

・本社：〒136-0071 東京都江東区亀戸5丁目43番8